

## Kent Røstad

---

**Emne:** VS: Angående forvaltningsrevisjon om byggesak Røros kommune

**Fra:** Marie Sæther <[marie.saether@revisjonmidtnorge.no](mailto:marie.saether@revisjonmidtnorge.no)>

**Sendt:** 7. oktober 2024 10:26

**Til:** Audun Jarl Holte <[audun.holte@konsek.no](mailto:audun.holte@konsek.no)>

**Kopi:** Johannes Nestvold <[johannes.nestvold@revisjonmidtnorge.no](mailto:johannes.nestvold@revisjonmidtnorge.no)>

**Emne:** Angående forvaltningsrevisjon om byggesak Røros kommune

Hei,

Sender som avtalt per telefon noen linjer til orientering om pågående forvaltningsrevisjon om byggesak i Røros kommune.

Vi vil levere en rapport som drøfter alle de fire problemstillingene i vedtatt prosjektplan innenfor skisserte rammer for tidsbruk, men ønsker med dette å informere om at datagrunnlaget er noe annerledes enn skissert i prosjektplanen. Svakheter i datamaterialet og konsekvenser av dette, vil bli drøftet i rapporten. Se vedtatt prosjektplan for beskrivelse av problemstillinger og metode.

Røros kommune har siden januar 2024 gjort endringer i sine digitale systemer innen byggesak. Frem til 2024 har kommunen benyttet arkivsystemet ESA, og fra januar 2024 ble saksbehandlingssystemet ACOS tatt i bruk. I forbindelse med bytte av systemer har det vært noen begrensninger i muligheten til å søke etter byggesaker i ESA. Kommunen har videre ikke kunnet gi oss noen samlet oversikt over saker til behandling de siste årene. Dette, sammen med begrensninger i søkefunksjonen, har gjort at utplukk av saker til gjennomgang (problemstilling 2) har skjedd på en mindre systematisk måte enn vi hadde sett for oss. Videre har dette hatt konsekvenser for utvalget vi har av søkere til brukerundersøkelsen (problemstilling 4). Prosjektplanen skisserer utplukk av søkere som har hatt saker til behandling innen gitte tidsrom (hhv 2022-23 og 2023). Vi har sett oss nødt til å utvide dette noe. Vi har også en noe lavere andel søkere som har fått avslag på sine søknader i utvalget enn vi hadde sett for oss.

Viser forøvrig til oppdatering fra forvaltningsrevisor Johannes Nestvold i kontrollutvalgets møte i mai 2024 (sak 17/24).

Jeg er tilgjengelig på Teams på kontrollutvalgets neste møte den 22. oktober.

Ta kontakt ved spørsmål.

### Marie Husøy Sæther

Forvaltningsrevisor

Mobile +47 901 74 229 Teams



Adresse:

Brugata 2, 7715 Steinkjer

Nettadresse:

[www.revisjonmidtnorge.no](http://www.revisjonmidtnorge.no)

Sentralbord:

+47 907 30 300

