

Melhus
Skysstasjon AS



Årsberetning 2023

Melhus Skysstasjon AS

Org.nr. 955 604 245



Virksomhet:

Melhus skysstasjon A/S har i sine vedtekter § 3 fastsatt:

” Selskapets formål er å bebygge og sørge for drift av eiendommen Nordre leir, gnr. 91, bnr.44 i Melhus, med bebyggelse og parkeringsplass, og hva dermed står i forbindelse”.

Selskapets aksjekapital som er på kr 300.000,- består av 300 aksjer pålydende kr.1.000,- og er likt fordelt på tre aksjeeiere: Melhus kommune, Sparebank1 SMN og VY Buss AS. Melhus Skysstasjon A/S har gjennom årene drevet sin virksomhet ved å legge forholdene til rette for kollektivreisende med tog og buss og i tillegg utleie av forretningslokaler. Melhus Skysstasjon as har i alt 11 leieforhold fordelt på tre bygg. 100% er utleid. Skysstasjonen disponerer et areal på 1.800 kvm bundet i en festekontrakt. Bygningsmassen er oppført på denne parsellen som også gir parkeringsplasser til 155 kjøretøy.

Styret

I beretningsåret har styret hatt følgende sammensetning:

Melhus kommune

Eirik G Sund.	(valgt for to år 2023 - 2025)
Berit Wold Fjelle	(valgt for to år 2021 - 2023)
Vararepresentant: Kjetil Blokkum	(valgt for ett år i 2023)

Sparebank 1 SMN

Torkil Leinum	(valgt for to år 2022 – 2024)
Knut Haugrønning	(valgt for to år 2023 – 2025)
Vararepresentant: Geir Arne Leinum	(valgt for ett år 2023)

VY

Øyvind Torgersen Rye	(valgt for to år 2023-2025)
Renate Stålskjær	(valgt for to år 2023-2025)
Vararepresentant: Hooman Rostamalipour	(valgt for ett år 2023)

På generalforsamlingen i 2022, ble Torkil Leinum valgt som styreleder og Berit Wold Fjelle nestleder.

I beretningsåret er det avholdt i alt 4 styremøter og behandlet i alt 26 saker.

Personale/arbeidsmiljø

Melhus Skysstasjon AS leier i dag inn Pluss Service AS i 30% stilling som daglig leder. Det er derfor ingen personalkostnader knyttet til stillingen.

Det har i løpet av året ikke forekommet skader eller ulykker.

Likestilling



Selskapet følger vanlige retningslinjer i forhold til likestilling mellom kjønnene på arbeidsplassen.

Av styrets 6 medlemmer er det 2 kvinner.

Selskapets eiere er bevisst denne skjevdeling og må få rette opp dette ved framtidige valg.

Forurensing av ytre miljø

Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser miljøet.

Viktigste miljøbidraget for Melhus Skysstasjon A/S er å legge forholdene til rette for tilstrekkelige parkeringsplasser, slik at flest mulig kan reise kollektivt.

Regnskap:

Omsetningen i selskapet i driftsåret 2023 ble på **kr.3.674.123,-**.

Årets driftsresultat etter skatt ga et overskudd på **kr.306.892,-**.

Regnskapskommentar:

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte regnskap og balanse med tilhørende noter en fyllestgjørende informasjon om driften og stilling ved årsskiftet.

Fortsatt drift

Forutsetninger om fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2024 er avlagt under denne forutsetning.

Årets overskudd overføres selskapets egenkapital.

Melhus, den 23.05.2023

Torkil Leinum
Styreleder

Berit Wold Fjelle
Nestleder

Knut Haugrønning
Styremedlem

Eirik G Sund
Styremedlem

Øyvind Torgersen Rye
Styremedlem

Renate Stålskjær Erlandsen
Styremedlem

Pluss Service AS
Helge Simonsen
Daglig leder