

Forvaltningsrevisjon byggesaksbehandling - Prosjektplan

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Indre Fosen kommune

Møtedato

04.06.2024

Saknr

25/24

Saksbehandler Ola Lund Renolen

Arkivkode FE-217, TI-&58

Arkivsaknr 24/61 - 4

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget slutter seg til revisors prosjektplan, og ber revisjonen gjennomføre forvaltningsrevisjon av byggesaksbehandlingen i Indre Fosen kommune. Utvalget ber revisor gjennomføre prosjektet innenfor den ressursrammen som prosjektplanen angir og med leveringstidspunkt i løpet av desember 2024.

Vedlegg

Prosjektplan byggesaksbehandling

Revisors uavhengighetserklæring

Saksopplysninger

Kontrollutvalget bestilte forvaltningsrevisjon av kommunenes byggesaksbehandling i sitt møte 13.02.2024 (se sak 04/24).

Formålet med undersøkelsen er å vurdere om kommunen har en forsvarlig saksbehandling av byggesaker.

Revisor har utarbeidet følgende problemstillinger til forvaltningsrevisjonen:

1. Er saksbehandlingstidene for byggesaker i henhold til bestemmelsene i plan- og bygningsloven?
2. Er saksbehandlingen av dispensasjonssøknader i henhold til bestemmelsene i lov- og regelverk?
3. Har kommunen kapasitet og kompetanse for å ivareta kravene for forsvarlig byggesaksbehandling??

Revisor setter ressursrammen for forvaltningsrevisjonen til 350 timer og leveringstidspunkt til sekretær er satt til desember 2024.

Revisor vil redegjøre nærmere for gjennomføring av eierskapskontrollen og forvaltningsrevisjonen i kontrollutvalgets møte. Det vises for øvrig til vedlagt prosjektplan.

Vurdering og konklusjon

Prosjektplanen er i tråd med kontrollutvalgets bestilling og de signaler som ble gitt fra kontrollutvalget. Sekretariatet oppfatter prosjektplanen og revisors forslag til problemstillinger og ressursrammer som tilfredsstillende for å få gjennomført forvaltningsrevisjon av kommunens byggesaksbehandling. Kontrollutvalget kan slutte seg til prosjektplanen og legge revisors forslag til problemstilling, ressursramme samt leveringstidspunkt til grunn.