

Bestilling av forvaltningsrevisjon av planarbeid

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Vefsn kommune

Møtedato

15.11.2024

Saknr

48/24

Saksbehandler Kent Røstad

Arkivkode FE-217, TI-&58

Arkivsaknr 24/585 - 1

Forslag til vedtak

1. Kontrollutvalget bestiller en forvaltningsrevisjon om planarbeid.
2. Prosjektplan med ressursramme og tidspunkt for ferdig rapport oversendes kontrollutvalgets sekretariat innen 1. februar 2025 og legges fram for kontrollutvalget i utvalgets første møte i 2025.

Saksopplysninger

I kontrollutvalgets møte 14. oktober 2024 informerte sekretariatet i sak 39/24, Innspill til kontrollarbeidet, om at kontrollutvalget har timer tilgjengelig for forvaltningsrevisjon og at burde bestilles en ny forvaltningsrevisjon. Utvalget konkluderte med at de ville bestille forvaltningsrevisjon med tema planarbeid og fattet følgende vedtak:

Kontrollutvalget ber sekretariat legge fram sak i neste møte med bestilling av forvaltningsrevisjon med tema planarbeid.

Revisor har i sin risiko- og vesentlighetsvurdering skrevet følgende om temaet planarbeid:

"Planprosessene driver generelt de kommunale tjenestene fremover, og oppstiller rammene for kommunens samfunns-, areal og næringsutvikling. Planarbeidet utfordrer dynamikken mellom regelverket, statlige føringer og forholdet til det lokale handlingsrommet. Målsettinger i planverket er ofte lite konkrete, målbare og tidsbestemte, noe som gjør det vanskelig å evaluere måloppnåelsen i etterkant. Ivaretagelse av bærekraftsmål i planarbeidet står sentralt og fordrer god tverrsektoriell samhandling. Manglende oppdatering av planverket, eksempelvis planstrategi, samfunnsplan og arealplan får konsekvenser for tiltakshavere og saksbehandlingen i kommunen. Eldre og utdaterte areal- og reguleringsplaner fører til et økt antall dispensasjonssøknader, noe som i sin tur øker den kommunale ressursbruken og fører til lengre saksbehandlingstider. Administrasjonen og politisk nivå kan vekke hensyn ulikt i spørsmålet om dispensasjoner, noe som kan både kan føre til at tilnærmet like saker får ulike utfall og at beslutningen skaper presedens for nye saker.

Kommuneplanens arealdel for Vefsn kommune er fra 2004, og skulle revideres i 2021, ifølge planstrategien fra 2021. Det går ikke fram i kommunens sakssystem at planen har blitt revidert. Det er stor sannsynlighet for at arealplanen og tilhørende reguleringsplaner er foreldet, og ikke har fanget opp nye krav i lovverket. Vefsn kommune har høyt press når det gjelder arealkrevende teknologietableringer. Det er viktig med oppdaterte planer i en slik situasjon."

Aktuelle innfallsvinkler i en forvaltningsrevisjon kan være:

- hvordan kommunen vurderes dens planbehov
- hvilke planer kommunen har for å oppdatere gamle plandokumenter
- i hvilken grad en eldre arealplan har ført til økt antall dispensasjonssaker
- i hvilken grad nye krav i lovverket er fulgt opp til tross for at kommuneplanens arealdel ser ut til å ikke være oppdatert

Kontrollutvalget bør være tydelig i sin bestilling til revisjonen slik at man får en spisset problemstilling, og ikke omfavner et for bredt tema.

Konklusjon

Det legges opp til at kontrollutvalgets møte benyttes til drøfting og fastsetting av problemstillinger som skal legges til grunn for bestillingen.