

Forvaltningsrevisjon av kommunal bolig - prosjektplan

Behandles i utvalg

Kontrollutvalget i Orkland kommune

Møtedato

10.06.2024

Saknr

36/24

Saksbehandler Eva J. Bekkavik

Arkivkode FE-217, TI-&58

Arkivsaknr 24/132 - 3

Forslag til vedtak

Kontrollutvalget slutter seg til problemstillingene, leveringstidspunkt og ressursrammen revisjonen har foreslått i prosjektplanen.

Vedlegg

Prosjektplan

Saksopplysninger

Kontrollutvalget og kommunestyret har gjennom utarbeidelsen og vedtak av plan for forvaltningsrevisjon for 2020 - 2024, lagt premissene for forvaltningsrevisjonsarbeidet ut 2024.

På kontrollutvalgets møte 28.02.2024 i sak 3/24, bestilte utvalget en forvaltningsrevisjon av kommunal bolig.

Kontrollutvalget fattet følgende vedtak:

1. Kontrollutvalget viser til plan for forvaltningsrevisjon 2020–2024 og bestiller en forvaltningsrevisjon av kommunal bolig.
2. Prosjektplan med ressursramme og tidspunkt for ferdig rapport oversendes kontrollutvalgets sekretariat innen 02.05.2024 og legges frem på kontrollutvalgets møte 29.05.2024.
3. Kontrollutvalget gir sekretariatet fullmakt til å følge opp prosjektet på vegne av utvalget.

Revisjonen har foreslått følgende problemstillinger:

1. Har Orkland kommune en boligsosial handlingsplan som er egnet til å ivareta kommunens ansvar på området og blir tiltak gjennomført i tråd med planen?
2. Skjer tildelingen av kommunale boliger i tråd med kommunens kriterier?
3. Har Orkland kommune system som kan sikre tilfredsstillende vedlikehold av kommunale boliger?

Forvaltningsrevisjonen gjennomføres med et timeforbruk på inntil 350 timer. Revisor vil ta et oppstartsmøte med administrasjonen i juni 2024 og datainnhenting vil være ferdig januar 2025. Ferdig rapport oversendes kontrollutvalgets sekretariat innen 30.04.2025

En forvaltningsrevisor fra Revisjons Midt-Norge SA vil orientere om problemstillinger og gjennomføring av forvaltningsrevisjonen på møtet 10. juni. Kontrollutvalget må da benytte anledningen til å stille spørsmål, samt å gi innspill til eventuelle endringer og/eller tillegg.

Avgrensning

Forvaltningsrevisjonen avgrenses til perioden fra og med ny boligsosial handlingsplan i kommunen i 2022, den vil ikke omhandle tildeling av heldøgns omsorgsboliger (HDO-boliger), og avgrenses til å gjelde tildeling av boliger til søkere under 67 år.

Metode

For å svare ut problemstillingene har revisor planlagt å bruke intervju og en dokumentgjennomgang.

Vurdering

Sekretariatet er av den oppfatning at revisors forslag til problemstillinger stort sett fanger opp spørsmålene/innfallsvinklene i plan for forvaltningsrevisjon 2020-2024. Leveringstidspunkt passer fint med tanke på å få behandlet rapporten på utvalgets siste møte før sommeren 2025.

Konklusjon

Kontrollutvalgets sekretariat anbefaler at kontrollutvalget slutter seg til problemstillingene, leveringstidspunkt og ressursrammen revisjonen har foreslått i prosjektplanen.