

FORVALTNINGSREVISJON

Helhetlig planlegging

Vefsn kommune

Bestillingen

Faktagrunnlag saksframlegg bestilling, sak 48/24 den 15.11.2024

- Revisors risiko- og vesentlighetsvurdering
- Måloppnåelse og bærekraft
- Utdaterte planer og innvirkningen på byggesaker

Aktuelle vinklinger i saksframlegget

- Kommunen vurdering av eget planbehov
- Kommunens system for oppdatering av planer
- Eldre planer sin innvirkning på dispensasjoner
- Til tross for gammel arealplan, er regelverket fulgt opp?

Problemstilling

■ Sikrer kommunen en helhetlig planprosess som ivaretar lovkrav, lokale behov og effektiv gjennomføring ved:

- å sørge for at planverket er lovmessig forankret og oppdatert
- å legge til rette for medvirkning fra innbyggere og tverrsektorielt samarbeid
- å integrere bærekraftige prinsipper og en langsiktig tilnærming i planleggingen
- å sikre forutsigbarhet og likebehandling i beslutningsprosesser
- å effektivisere arbeidsprosesser og styrke kvaliteten på planarbeidet
- å tilpasse planleggingen til kommunens behov og muligheter

Metoder



■ Intervjuer

- Nøkkelpersoner med ansvar og oppgaver



■ Dokumentgjennomgang

- Planer, rutiner og prosedyrer
- Statistikk og analyser

Kilder til kriterier

- Plan- og bygningsloven
- Kommuneloven
- Ot.prp. nr. 32 (2007-2008): Om lov om planlegging og byggesaksbehandling (plan- og bygningsloven)
- Kommunal- og distriktsdepartementet, *Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2023–2027*, (2023)
- Miljøverndepartementet, *Kommuneplanprosessen – samfunnsdelen – handlingsdelen veileder T-1492*, (2012)
- Kommunal- og distriktsdepartementet, *Kommuneplanens arealdel – veileder H-2481 B*, (2022)

Ressurs og fremdriftsplan

- Fire forvaltningsrevisorer på teamet (2 på kvalitetssikring)
- Ressurs: 400 timer
- Datainnsamling ferdig: Start mai 2025
- Rapport til uttalelse kommunedirektør: Start juni 2025
- Rapport til sekretær: Slutt juni 2025
- Behandling i KU: 16 september?